

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกเจริญ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง | ราคา ประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูก สร้างตาม สัดส่วน การไฟ | หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตรา ภาษี (ร้อยละ) | | | |
|-------------------------------|------------------|---------------|--------|---|-----------------------|-----------------------------|---|-----|------------------------|--|---------------------------------------|-----|-------------------------|--|-------------------------------|---|--|-----------------------------------|---|---|---|--|---|---------------------------|------------------------------|---|------|
| ที่ | ประเภท ที่ดิน | หน้า สำรวจ | เลขที่ | สัด ส่วน (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล) | การ ทำ ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ ไร่ งาน วา | | | ค่า เป็น ตารางวา | ราคา ประเมิน ต่อตาราง วา (บาท) | รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภท สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก / ไม้) | การ ทำ ประโยชน์ อื่น | พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร) | ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท) | รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่า เสื่อม อายุ โรงเรือน (ปี) | | | | | | คิด เป็น ค่า เสื่อม | ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลัง หักค่าเสื่อม(บาท) | |
| 1 | โฉนด | 951 | 5398 | หมู่ที่5 | 3 | 2 | 0 | 52 | 851.50 | 250.00 | 212,875.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 52.50 | - | 7,250.00 | 380,625.00 | 8 | 8 | 350,175.00 | 563,050.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | - | 2 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 72.00 | - | 7,250.00 | 522,000.00 | 12 | 14 | 459,360.00 | 459,360.00 | - | 10,000,000.00 | - | - |
| 2 | โฉนด | 899 | 5346 | หมู่ที่5 | 2 | 0 | 2 | 83 | 282.60 | 350.00 | 98,910.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 42.00 | - | 7,250.00 | 304,500.00 | 26 | 42 | 176,610.00 | 275,520.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 3 | โฉนด | 1780 | 11563 | หมู่ที่5 | 3 | 7 | 0 | 52 | 2,852.30 | - | - | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | 0.01 |
| 4 | โฉนด | 895 | 5342 | หมู่ที่5 | 2 | 3 | 2 | 24 | 1,424.20 | 250.00 | 356,050.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 7,250.00 | 870,000.00 | 30 | 50 | 435,000.00 | 791,050.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 5 | โฉนด | 472 | 4833 | หมู่ที่5 | 3 | 4 | 0 | 64 | 1,664.00 | 250.00 | 416,000.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 150.00 | - | 7,250.00 | 1,087,500.00 | 25 | 40 | 652,500.00 | 1,068,500.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | - | 2 | 100บ้านเดี่ยว | ไม้ | 2 | 20.00 | - | 7,250.00 | 145,000.00 | 7 | 25 | 108,750.00 | 108,750.00 | - | 10,000,000.00 | - | - |
| 6 | โฉนด | 2089 | 6970 | หมู่ที่5 | 2 | 3 | 3 | 52 | 1,552.00 | - | - | 1 | 528 | ไม้ | 3 | 180.00 | - | 2,200.00 | 396,000.00 | 10 | 40 | 237,600.00 | 237,600.00 | - | - | 237,600.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | - | 2 | 528 | ไม้ | 3 | 200.00 | - | 2,200.00 | 440,000.00 | 10 | 40 | 264,000.00 | 264,000.00 | - | - | 264,000.00 | 0.30 |
| 7 | โฉนด | 1099 | 6968 | หมู่ที่5 | 2 | 2 | 3 | 24 | 1,124.10 | 250.00 | 281,025.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,200.00 | 262,400.00 | 10 | 10 | 236,160.00 | 517,185.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| | | | | | | | | | | | - | 2 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 3 | 32.00 | - | 8,200.00 | 262,400.00 | 10 | 10 | 236,160.00 | 236,160.00 | - | - | 236,160.00 | 0.30 |
| | | | | | | | | | | | - | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,200.00 | 262,400.00 | 10 | 10 | 236,160.00 | 236,160.00 | - | - | 236,160.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | - | 2 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 32.00 | - | 8,200.00 | 262,400.00 | 10 | 10 | 236,160.00 | 236,160.00 | - | - | 236,160.00 | 0.02 |
| 8 | โฉนด | 1580 | 10915 | หมู่ที่5 | 3 | 1 | 1 | 2.2 | 502.20 | 225.00 | 112,995.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 112,995.00 | 0.01 | |
| 9 | โฉนด | 1100 | 6967 | หมู่ที่5 | 3 | 1 | 1 | 20 | 520.00 | 225.00 | 117,000.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 117,000.00 | 0.01 | |
| 10 | โฉนด | 1576 | 10948 | หมู่ที่5 | 2 | 0 | 3 | 41 | 341.00 | 250.00 | 85,250.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 85,250.00 | 0.01 | |
| 11 | โฉนด | 948 | 5395 | หมู่ที่5 | 3 | 9 | 0 | 54 | 3,654.00 | 1,250.00 | 4,567,500.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 7,250.00 | 870,000.00 | 24 | 38 | 539,400.00 | 5,106,900.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 12 | โฉนด | 881 | 5328 | หมู่ที่5 | 2 | 14 | 1 | 65 | 5,764.90 | 150.00 | 864,735.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 864,735.00 | 0.01 | |
| 13 | โฉนด | 898 | 5345 | หมู่ที่5 | 3 | 2 | 1 | 31 | 931.40 | 400.00 | 372,560.00 | 2 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 120.00 | - | 7,250.00 | 870,000.00 | 25 | 40 | 40,914,560.00 | 40,914,560.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 14 | โฉนด | 907 | 5354 | หมู่ที่5 | 2 | 3 | 1 | 71 | 1,370.80 | 150.00 | 205,620.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 205,620.00 | 0.01 | |
| 15 | โฉนด | 905 | 5352 | หมู่ที่5 | 3 | 4 | 3 | 97 | 1,997.10 | 150.00 | 299,565.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 299,565.00 | 0.01 | |
| 16 | โฉนด | 906 | 5353 | หมู่ที่5 | 2 | 8 | 0 | 100 | 3,299.70 | 150.00 | 494,955.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 494,955.00 | 0.01 | |
| 17 | โฉนด | 897 | 5344 | หมู่ที่5 | 3 | 1 | 2 | 28 | 627.90 | 150.00 | 94,185.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 94,185.00 | 0.01 | |
| 18 | โฉนด | 946 | 5393 | หมู่ที่5 | 2 | 9 | 0 | 2.9 | 3,602.90 | 1,250.00 | 4,503,625.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 7,250.00 | 1,305,000.00 | 24 | 38 | 809,100.00 | 5,312,725.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 19 | โฉนด | 945 | 5392 | หมู่ที่5 | 3 | 6 | 2 | 74 | 2,674.00 | 150.00 | 401,100.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 401,100.00 | 0.01 | |
| 20 | โฉนด | 893 | 5340 | หมู่ที่5 | 2 | 0 | 3 | 32 | 332.00 | 300.00 | 99,600.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 96.00 | - | 7,250.00 | 696,000.00 | 25 | 40 | 417,600.00 | 517,200.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 21 | โฉนด | 910 | 5357 | หมู่ที่5 | 3 | 5 | 2 | 92 | 2,291.90 | 150.00 | 343,785.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 343,785.00 | 0.01 | |
| 22 | โฉนด | 1171 | 6547 | หมู่ที่5 | 3 | 3 | 0 | 55 | 1,254.80 | 250.00 | 313,700.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 313,700.00 | 0.01 | |
| 23 | โฉนด | 1294 | 8272 | หมู่ที่5 | 3 | 0 | 0 | 74 | 74.10 | 300.00 | 22,230.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 91.00 | - | 7,250.00 | 659,750.00 | 20 | 30 | 461,825.00 | 484,055.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 24 | โฉนด | 1423 | 9233 | หมู่ที่5 | 3 | 0 | 0 | 62 | 62.30 | - | - | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 240.00 | - | 7,250.00 | 1,740,000.00 | 27 | 44 | 974,400.00 | 974,400.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 25 | โฉนด | 1285 | 8271 | หมู่ที่5 | 3 | 1 | 1 | 50 | 549.60 | 150.00 | 82,440.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 82,440.00 | 0.01 | |
| 26 | โฉนด | 888 | 5335 | หมู่ที่5 | 2 | 0 | 0 | 76 | 75.60 | 400.00 | 30,240.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 30,240.00 | 0.01 | |
| 27 | โฉนด | 1303 | 8208 | หมู่ที่5 | 3 | 0 | 0 | 84 | 84.30 | 300.00 | 25,290.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 49.50 | - | 7,250.00 | 358,875.00 | 15 | 20 | 287,100.00 | 312,390.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 28 | โฉนด | 456 | 4817 | หมู่ที่5 | 2 | 6 | 0 | 37 | 2,437.00 | 300.00 | 731,100.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 731,100.00 | 0.01 | |
| 29 | โฉนด | 873 | 5320 | หมู่ที่5 | 3 | 4 | 0 | 0.7 | 1,600.70 | 250.00 | 400,175.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 400,175.00 | 0.01 | |
| 30 | โฉนด | 954 | 5401 | หมู่ที่5 | 3 | 11 | 0 | 23 | 4,422.80 | 250.00 | 1,105,700.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 1,105,700.00 | 0.01 | |
| 31 | โฉนด | 904 | 5351 | หมู่ที่5 | 3 | 7 | 1 | 12 | 2,912.30 | 150.00 | 436,845.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 180.00 | - | 7,250.00 | 1,305,000.00 | 20 | 30 | 913,500.00 | 1,350,345.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 32 | โฉนด | 1446 | 9951 | หมู่ที่5 | 1 | 0 | 2 | 48 | 248.00 | 350.00 | 86,800.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 48.00 | - | 7,250.00 | 348,000.00 | 18 | 26 | 257,520.00 | 344,320.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 33 | โฉนด | 1445 | 9950 | หมู่ที่5 | 1 | 1 | 0 | 45 | 445.00 | 350.00 | 155,750.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 132.00 | - | 7,250.00 | 957,000.00 | 10 | 10 | 861,300.00 | 1,017,050.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 34 | โฉนด | 1096 | 6986 | หมู่ที่5 | 1 | 1 | 0 | 17 | 417.00 | 400.00 | 166,800.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก/ไม้ | 2 | 30.00 | - | 7,250.00 | 217,500.00 | 15 | 50 | 108,750.00 | 275,550.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 35 | โฉนด | 1283 | 8269 | หมู่ที่5 | 1 | 0 | 2 | 79 | 278.90 | 150.00 | 41,835.00 | 1 | 100บ้านเดี่ยว | ตึก | 2 | 115.00 | - | 7,250.00 | 833,750.00 | 13 | 16 | 700,350.00 | 742,185.00 | - | 50,000,000.00 | - | - |
| 36 | โฉนด | 1551 | 10639 | หมู่ที่5 | 1 | 3 | 1 | 41 | 1,341.20 | 150.00 | 201,180.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 201,180.00 | 0.01 | |
| 37 | โฉนด | 938 | 5385 | หมู่ที่5 | 1 | 2 | 2 | 58 | 1,058.00 | 350.00 | 370,300.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 370,300.00 | 0.01 | |
| 38 | โฉนด | 930 | 5377 | หมู่ที่5 | 1 | 0 | 2 | 88 | 287.80 | - | - | | | | | | | | | | | - | - | - | - | - | 0.01 |
| 39 | โฉนด | 916 | 5363 | หมู่ที่5 | 1 | 7 | 1 | 18 | 2,917.50 | 250.00 | 729,375.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 729,375.00 | 0.01 | |
| 40 | โฉนด | 949 | 5396 | หมู่ที่5 | 1 | 0 | 1 | 23 | 123.40 | 2,000.00 | 246,800.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 246,800.00 | 0.30 | |
| 41 | โฉนด | 1575 | 10861 | หมู่ที่5 | 1 | 0 | 1 | 12 | 111.60 | 2,000.00 | 223,200.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 223,200.00 | 0.30 | |
| 42 | โฉนด | 902 | 5349 | หมู่ที่5 | 1 | 5 | 3 | 39 | 2,338.80 | 150.00 | 350,820.00 | | | | | | | | | | | - | - | - | 350,820.00 | 0.01 | |
| 43 | โฉนด | 947</ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |